



REDIG & LEYRER
RECHTSANWÄLTE & NOTAR

Datenerhebungsbogen

Kaufvertrag über eine Eigentumswohnung

Mit „*“ gekennzeichnete Felder sind Pflichtangaben

Verkäufer	1. Verkäufer	2. Verkäufer
Nachname*		
Vorname*		
Rufname*		
Geburtsname*		
Geburtsdatum*		
Geburtsort*		
Straße/Hausnummer*		
PLZ/Ort*		
Familienstand (derzeit)	ledig geschieden verheiratet verwitwet	ledig geschieden verheiratet verwitwet
Güterstand (falls verheiratet)	ohne Ehevertrag	ohne Ehevertrag
Telefon		
Telefax		
Mobil		
Email		
Staatsangehörigkeit*		
Steuer-ID (11-stellig)*		

Käufer	1. Käufer	2. Käufer
Nachname*		
Vorname*		
Rufname*		
Geburtsname*		
Geburtsdatum*		
Geburtsort*		
Straße/Hausnummer*		
PLZ/Ort*		

Familienstand (derzeit)	ledig geschieden verheiratet verwitwet	ledig geschieden verheiratet verwitwet
Güterstand (falls verheiratet)	ohne Ehevertrag	ohne Ehevertrag
Telefon		
Telefax		
Mobil		
Email		
Staatsangehörigkeit*		
Steuer-ID (11-stellig)*		
Erwerbsverhältnis	zu %	zu %

Hinweis:

Die Steuer-Identifikationsnummer ist eine 11-stellige Ziffernfolge. Diese finden Sie auf Ihren Steuerbescheiden oder in einer Mitteilung des Finanzamts. Sie ist nicht zu verwechseln mit der Steuer-Nummer. Sollten Sie diese Nummer nicht zur Hand haben, können Sie die Nummer bei Ihrem Finanzamt erfragen.

Sollten mehr als 2 Personen auf der Käuferseite handeln, geben Sie diese bitte auf einem gesonderten Blatt an oder verwenden Sie dieses Formular mehrfach.

Kaufgegenstand	Wohnung	Gewerbereinheit
Grundbuchamt		
Ort*		
PLZ		
Adresse*		
Grundbuch Blatt-Nr.		
Flurstück		
mitverkaufter Stellplatz	ja	nein
derzeitige Nutzung*	leerstehend	vom Verk. bewohnt vermietet
falls vom Verk. bewohnt	Räumung bis	
falls vermietet	Übernahme durch Käufer	gekündigt zum
Bemerkungen		

Hinweis:

Bitte geben Sie bezüglich des Kaufgegenstandes so viele Daten wie möglich an, um das Grundstück einwandfrei identifizieren zu können.

Sollte der Kaufgegenstand aus mehreren Grundstücken bestehen, geben Sie diese auf einem gesonderten Blatt an oder verwenden Sie dieses Formular mehrfach.

Kaufpreis	
gesamter Kaufpreis*	
davon für Einrichtung und welche?	
anteilige Instandhaltungsrücklage*	
Bank Verkäufer	
IBAN	
BIC (falls ausl. Konto)	
Kontoinhaber	
Wird der Kaufpreis finanziert?	ja nein
Bemerkungen	

Hinweis:

Sollte der Kaufpreis finanziert werden, reichen Sie uns bitte rechtzeitig vor der Beurkundung das Grundschuldbestellungsformular der finanzierenden Bank herein.

Mängel	
Sind Mängel bekannt?*	ja nein
Welche Mängel sind dies?	
Erfolgt Beseitigung durch Verkäufer?	ja nein

Verwalter	
Name des Verwalters/Firma*	
Straße/Hausnummer*	
PLZ/Ort*	
Telefon	

Makler	ja nein
Maklerfirma	
Name des Maklers	
Straße/Hausnummer	
PLZ/Ort	
Telefon	
Email	
Provision für Verkäufer	% inkl. USt aus dem Kaufpreis

Provision für Käufer	% inkl. USt aus dem Kaufpreis	
Entwurf an Verkäufer	Entwurf an Käufer	Entwurf an Makler
Email	Email	Email
Telefax	Telefax	Telefax
Post	Post	Post
Abholung	Abholung	Abholung

Sonstige Bemerkungen / Ergänzungen: